



## สัญญาจ้างทั่วไป

สัญญาเลขที่.....๓/๒๕๖๒ .....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน ตำบล/แขวงบางปะหัน อำเภอ/เขต บางปะหัน จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เมื่อวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๒ ระหว่าง องค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน โดย นายอนุกล สุขเจริญ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ นายปรีชา นาราคราม อยู่บ้านเลขที่ ๕ หมู่ ๔ ตำบล/แขวง พุทเลา อำเภอ/เขต บางปะหัน จังหวัด พระนครศรีอยุธยา ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน เลขที่ ๓-๑๔๐๗-๐๐๓๖๑-๒๓-๙ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน จ้างเหมาโครงการซ่อมแซมอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน (อาคารเดิม) หมู่ที่ ๕ ตำบลบางปะหัน (รายละเอียดตามที่องค์การบริหารส่วนตำบล บางปะหันกำหนด) โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน หมู่ที่ ๕ ตำบลบางปะหัน อำเภอ บางปะหัน จ.พระนครศรีอยุธยา ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดีเพื่อใช้ใน งานจ้างตามสัญญานี้

### ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญา ดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของ สัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑	รูปแบบ	จำนวน	๑๐	หน้า
๒.๒	ผนวก ๒	รายการละเอียด	จำนวน	-	หน้า
๒.๓	ผนวก ๓	ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน	๗	หน้า
๒.๔	ผนวก ๔	ใบเสนอราคา	จำนวน	๑	หน้า
๒.๕	ฯลฯ				

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นายอนุกล สุขเจริญ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายปรีชา นาราคราม)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายวีรภัทร์ ประภาพักตร์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายนิลวัฒน์ วงษ์เดือน)

**ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา**

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๒๔,๘๕๐ บาท (สองหมื่นสี่พันแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

**ข้อ ๔ข. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน**

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๔๙๗,๐๐๐.๐๐บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน .....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน .....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน .....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน .....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน ๔๙๗,๐๐๐.๐๐ บาท (สี่แสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน จ้างเหมาโครงการซ่อมแซมอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน (อาคารเดิม) หมู่ที่ ๕ ตำบลบางปะหัน (รายละเอียดตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหันกำหนด) เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานี้แล้วเสร็จภายใน ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๒

**ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา**

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๒ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลาหรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาหรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งหรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างมิใช่สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นายอนุกุล สุขเจริญ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายปรีชา นาราคราม)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายวีรภัทร์ ประภาพักตร์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายนิลวัฒน์ วงษ์เดือน)

**ข้อ ๖. ความรับผิดชอบ ในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง**

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๐ ปี ๖ เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าว ภายในกำหนด ๗ วันนับแต่วันที่รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อย ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นโดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

**ข้อ ๗. การจ้างช่วง**

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

**ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง**

ผู้รับจ้างต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้าง จะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงานผู้ควบคุมงานดังกล่าว จะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างการเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวแทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

**ข้อ ๙. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง**

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากค่างานผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเองความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าว ในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้น



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นายอนุกุล สุขเจริญ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายปรีชา นาราคราม)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายวีรภัทร์ ประภาพักตร์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายนิลวัฒน์ วงษ์เดือน)

ผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในเท่านั้น

**ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง**

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคแรกผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างรวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหาย ที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ ตามกฎหมายซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงานผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกัน ให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

**ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง**

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงาน ในโรงงานและสถานที่ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาหา ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดไม่

**ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน**

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้วหากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม หรือทางเทคนิคผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

**ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง**

ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งมีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุ ขอขยายวันทำการออกไปมิได้



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นายอนุกุล สุขเจริญ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายปรีชา นาราคราม)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายวีรภัทร์ ประภาพักตร์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายนิลวัฒน์ วงษ์เดือน)

**ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน**

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไป แห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้ เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดไว้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอน ลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้างหรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงาน พิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราหรือราคา รวมทั้งการขยาย ระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัว ตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างแต่อาจสงวนสิทธิ ที่จะดำเนินการตามข้อ ๒๑ ต่อไปได้

**ข้อ ๑๕. ค่าปรับ**

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น อัตราร้อยละ ๐.๑ (วันละ ๔๙๗ บาท) และจะต้องชำระค่าใช้จ่าย ในการควบคุมงานในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน วันละ ๕๐๐.๐๐ บาท นับถัดจากวันที่กำหนด แล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้าง เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญา ต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้าง เมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้ อีกด้วย

**ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา**

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้ว เสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้การก่อสร้างสิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราว สำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะ เห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติงาน และค่าเสียหายตรง ๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา และค่าใช้จ่าย ในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นายอนุกุล สุขเจริญ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายปรีชา นาราคราม)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายวิรัชทร์ ประภาพักตร์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายนิลวัฒน์ วงษ์เดือน)

**ข้อ ๑๗. การกำหนดค่าเสียหาย**

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวน เงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้างหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

**ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย**

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทนหรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้งานได้ทันที

**ข้อ ๑๙. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา**

ในกรณีที่มีเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมายทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบเพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้นเว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

**ข้อ ๒๐. มาตรฐานฝีมือช่าง**

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากคณะกรรมการกำหนดมาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงานหรือสถาบันราชการอื่น หรือสถาบันของเอกชนที่ทางราชการรับรอง หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรอง ให้เข้ารับราชการได้ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง  
(นายอนุกุล สุขเจริญ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง  
(นายปรีชา นาราคราม)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายวีรภัทร์ ประภาพักตร์)

(ลงชื่อ).....พยาน  
(นายนิลวัฒน์ วงษ์เดือน)

๒๐.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๐.๒

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่างพร้อมกับ  
ระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือ ผู้มีวุฒิต่างกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ  
ต่อคณะกรรมการการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงานและพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง  
ตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด  
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



(ลงชื่อ) .....ผู้ว่าจ้าง  
(นายอนุกุล สุขเจริญ)

(ลงชื่อ) *ปรีชา นาราคราม* .....ผู้รับจ้าง  
(นายปรีชา นาราคราม)

(ลงชื่อ) *วิรัช ปรากฏพัทธ์* .....พยาน  
(นายวิรัช ปรากฏพัทธ์)

(ลงชื่อ) *นิลวัฒน์ วงษ์เดือน* .....พยาน  
(นายนิลวัฒน์ วงษ์เดือน)

เลขที่โครงการ ๖๒๐๑๗๑๖๘๓๖๑

เลขคู่มือสัญญา ๖๒๐๑๐๕๐๐๔๕๗๒

สรุปผลการประมาณราคา

ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน

ประเภทงานจ้างเหมาโครงการซ่อมแซมอาคารศาลาที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน (อาคารเดิม) หมู่ที่ 5 ตำบลบางปะหัน

สถานที่ก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน หมู่ที่ 5 ต.บางปะหัน อ.บางปะหัน จ.พระนครศรีอยุธยา

เจ้าของงาน องค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน

ประมาณการตามแบบ ปร.4 จำนวน 6 แผ่น

ประมาณการ วันที่ 17 เดือน ธันวาคม พ.ศ.2561

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	ค่า FACTOR F	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	380,651.53	1.3074	497,663.81	ค่าอำนาจการ 12.266 %
2	ประเภทงานทาง	-		-	ค่ากำไร 5.5 %
3	ประเภทงานชลประทาน	-		-	ค่าภาษี 7 %
4	ประเภทงานสะพานและท่อเหลี่ยม <b>เงินโอน</b> เงินจ่ายล่วงหน้า.....% เงินประกันผลงานหัก....0.....% ดอกเบี้ยเงินกู้.....6.....% ดอกเบี้ยเงินฝาก.....% ค่างานเบ็ดเตล็ด L.S. ค่าป้ายโครงการ				
<b>สรุป</b>	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			497,663.81	( บาท )
	คิดเป็นค่าก่อสร้างประมาณ			497,000.00	( บาท )
	ตัวอักษร	สี่แสนเก้าหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน			

(ลงชื่อ).....ประมาณราคาโดย  
(นายปรีชา วัลญญ)  
ตำแหน่ง นายช่างโยธา

(ลงชื่อ).....ตรวจประมาณราคา  
(นายสุทธิชัย อนุสิฎฐกุล)  
ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....เห็นชอบ  
(นายราชิต อัจประสม)  
ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล

(ลงชื่อ).....อนุมัติ  
(นายอนุกุล สุขเจริญ)  
ตำแหน่ง นายกองจัดการบริหารส่วนตำบล

(นางอนุกุล สุขเจริญ) ผู้ว่าจ้าง/ผู้ซื้อ  
(นางอนุกุล สุขเจริญ) ผู้รับจ้าง/ผู้ขาย

(นางอนุกุล สุขเจริญ) พยาน

(นางอนุกุล สุขเจริญ) พยาน

(นางอนุกุล สุขเจริญ) พยาน

(นางอนุกุล สุขเจริญ) พยาน



ใบประมาณราคา

โครงการจ้างเหมาซ่อมแซมอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน (อาคารเดิม) หมู่ที่ 5 ตำบลบางปะหัน

สถานที่ อบต. บางปะหัน ต.บางปะหัน อ.บางปะหัน จ.พระนครศรีอยุธยา

ประมาณการโดย นายปรีชา วรรณู ตำแหน่ง นายช่างโยธา

วันที่ 17 เดือน ธันวาคม พ.ศ.2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	งานปรับพื้นที่และงานเสาเข็ม								
	งานขุดดินพร้อมถมกับคืน	1.51	ลบ.ม.	-	-	148.00	223.78	223.78	
	เสาเข็มกลวง ขนาด ศก. 0.15 * 3.00 ม.	7.00	ต้น	238.00	1,666.00	176.00	1,232.00	2,898.00	
	งานโครงสร้าง								
	ทราซหยาบ	38.480	ลบ.ม.	434.00	16,700.32	99.00	3,809.52	20,509.84	
	คอนกรีตหยาบ	0.250	ลบ.ม.	2,090.00	522.50	398.00	99.50	622.00	
	คอนกรีต โครงสร้าง	11.000	ลบ.ม.	2,170.00	23,870.00	391.00	4,301.00	28,171.00	
	เหล็กเสริมคอนกรีต DB 12 มม.	0.259	ตัน	21,495.00	5,567.21	3,300.00	854.70	6,421.91	
	เหล็กเสริมคอนกรีต RB 9 มม.	-	ตัน	-	-	-	-	-	
	เหล็กเสริมคอนกรีต RB 6 มม.	0.048	ตัน	24,766.00	1,188.77	4,100.00	196.80	1,385.57	
	เหล็กตะแกรงสำเร็จรูป ศก. 4 มม. @ 0.25 ม.	88.00	ตร.ม.	22.00	1,936.00	5.00	440.00	2,376.00	
	ยอดยกไป							62,608.09 (บาท)	

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง/ผู้ขาย

(ลงชื่อ).....ผู้ประมาณการ

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

*(Signature)*  
(นายปรีชา วรรณู)

ตำแหน่ง นายช่างโยธา

ใบประมาณราคา

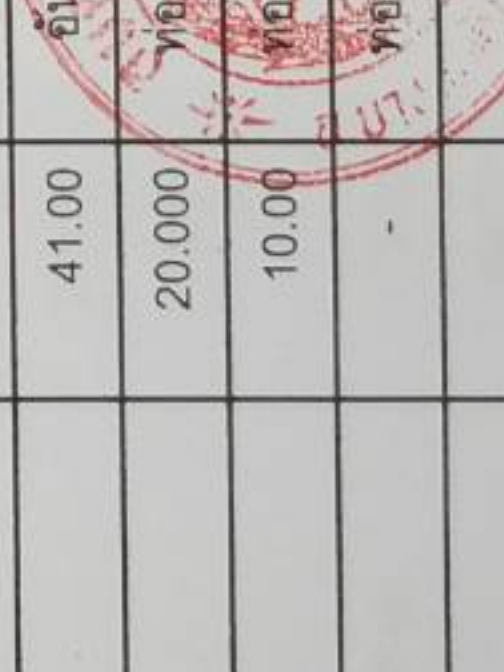
โครงการจ้างเหมาซ่อมแซมอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน (อาคารเดิม) หมู่ที่ 5 ตำบลบางปะหัน

สถานที่ อบต. บางปะหัน ต.บางปะหัน อ.บางปะหัน จ.พระนครศรีอยุธยา

ประมาณการโดย นายปรีชา วรรณู ตำแหน่ง นายช่างโยธา

วันที่ 17 เดือน ธันวาคม พ.ศ.2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	ยอดยกมา							62,608.09	
	ลวดผูกเหล็ก	9.00	กก.	46.00	414.00	-	-	414.00	
	ไม้แบบ (คิด 80%)	15.00	ลบ.พ.	607.00	9,105.00	-	-	9,105.00	
	ค่าแรงงานติดตั้งไม้แบบ	21.00	ตร.ม.	-	-	133.00	2,793.00	2,793.00	
	ตะปู	6.000	กก.	46.00	276.00	-	-	276.00	
	งานโครงสร้างหลังคา								
	กระเบื้องซีเมนต์ลอนคู่ 0.50*1.20 ม. (สี)	509.00	แผ่น	57.94	29,491.46	-	-	29,491.46	
	กรอบสันกระเบื้องลอนคู่	41.00	อัน	80.00	3,280.00	-	-	3,280.00	
	เหล็ก C - 150*50*20*2.3 มม.	20.000	ทอน	625.00	12,500.00	-	-	12,500.00	
	เหล็ก C - 100*50*20*2.3 มม.	10.00	ทอน	550.00	5,500.00	-	-	5,500.00	
	เหล็กกล่อง - 2" * 1 * 1.6 มม.	-	ทอน	270.00	-	-	-	-	
	ยอดยกไป							125,967.55	(บาท)


  
 (ลงชื่อ).....ผู้กำกับ/ผู้ซื้อ.....ผู้กำกับ/ผู้ซื้อ.....ผู้ประมาณการ
   
 (ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน.....ผู้รับจ้าง/ผู้ซื้อ.....ผู้ประมาณการ
   
 (ลงชื่อ).....นายปรีชา วรรณู.....พยาน
   
 (ลงชื่อ).....นายช่างโยธา.....พยาน
   
 (ลงชื่อ).....นายช่างโยธา.....พยาน





ใบประมาณราคา


โครงการจ้างเหมาซ่อมแซมอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบางปะหัน (อาคารเดิม) หมู่ที่ 5 ตำบลบางปะหัน

สถานที่ อบต. บางปะหัน ต.บางปะหัน อ.บางปะหัน จ.พระนครศรีอยุธยา

ประมาณการโดย นายปรีชา วัฒนุญ ตำแหน่ง ตำแหน่ง นายช่างโยธา

วันที่ 17 เดือน ธันวาคม พ.ศ.2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	หน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)		
	ยอดยกมา							321,237.55	
	งานทาสีผนัง								
	งานทาสีภายนอก	55.29	ตร.ม.	45.00	2,488.05	34.00	1,879.86	4,367.91	
	งานทาสีภายใน	55.29	ตร.ม.	41.88	2,315.55	30.00	1,658.70	3,974.25	
	งานสีทาฝ้าเพดาน	164.00	ตร.ม.	41.88	6,868.32	30.00	4,920.00	11,788.32	
	งานไฟฟ้าภายในและภายนอกอาคาร								
	ชุดโคมตะแกรงก้างปลา ขนาด 2 * 36 W	16.00	ชุด	990.00	15,840.00	-	-	15,840.00	
	ชุดหลอดไฟ LED ขนาด 9 W	8.00	ชุด	250.00	2,000.00	-	-	2,000.00	
	สายไฟฟ้า, เต้ารับ, สวิตช์พร้อมอุปกรณ์	1.00	เมตร	5,000.00	5,000.00	-	-	5,000.00	
	ยอดยกไป							364,208.03 (บาท)	


  
 (ลงชื่อ)..... (ตำแหน่ง)..... ผู้ประมาณการ
   
 (ลงชื่อ) นายปรีชา วัฒนุญ ( นายปรีชา วัฒนุญ )
   
 (ตำแหน่ง) นายช่างโยธา
   
 (ลงชื่อ)..... (ตำแหน่ง).....
   
 (ลงชื่อ) นายช่างโยธา
   
 (ลงชื่อ)..... (ตำแหน่ง).....

